

SZERZŐDÉSES MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

Liszt Ferenc Zeneművészeti Egyetem

(székhely: 1061 Budapest, Liszt Ferenc tér 8.; azonosító szám: NEFMI: FI 26 840;
adószám: 15308957-2-42; tel: 462-7000, fax: 462-7001;
bankszámlaszám: 10032000-01426768-30005008,
képviseli: Dr. Batta András rektor),
mint megrendelő, a továbbiakban „**Megbízó**”

másrészről a

ZAK-Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

(székhely: 1054 Budapest, Hold u. 21. IV. em., cégjegyzékszám: 01-09-971061.,
adószám: 23554397-2-42. ..., tel.: +36 1 413-0310, fax: +36 1 431-0652,
bankszámlaszám: 11600006-00000000-51492999; kamarai azonosító: MKIK 11A47993;
képviseli: Béres Lajos András ügyvezető és Bodnár Ferenc ügyvezető)
mint vállalkozó, a továbbiakban „**Vállalkozó**”

között.

A Megbízó és a Vállalkozó a Megbízó a Budapest VI. Liszt Ferenc tér 8. szám alatti Zeneakadémia műemlék épületének rekonstrukciója és korszerűsítése munkáira 2011. augusztus 26-án létrejött szerződéses megállapodást („Szerződés”) módosítják az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

A Megbízó és a Vállalkozó megállapodik az alábbiakban:

Előzmények, a Szerződés módosítás indokolása

1. A Szerződő Felek jelen Szerződés-módosítás előzményeként rögzítik, hogy a Szerződés megkötésekor előre nem látható okból, a Szerződés tárgyát képező épületnek a teljes körű feltárási munkák elvégzése után megismert állaga miatt olyan, a Szerződésben nem szereplő kiegészítő munkák elvégzése vált szükségessé, amelyek műszakilag feltétlenül szükségesek ahhoz, hogy a műemléki értékek és az állékonyság védelme, valamint a rendeltetésszerű használhatóság követelménye megvalósuljon. Ezeknek a munkáknak az elvégzése érdekében a Megrendelő a Kbt. 94. § (3) bekezdés a) pontja alapján 2013. március 13.

1075 Budapest, Rumbach S. u. 14.
Dr. Juhász Erzsébet ügyvéd
Telefon: 342-3971
Eng.szám: 0639/2000
Adószám: 56124208 3-42

napján **hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást** indított. A tárgyalásos eljárásban az első ajánlat benyújtásának határideje 2013. március 25. napja volt, az első tárgyalásra 2013. március 28-án, a végső ajánlattételre 2013. május 10-én, az eljárás eredményének kihirdetésére 2013. május 30-án került sor. A munkák elvégzésének időtartamát az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során 120 napban jelölte meg. A közbeszerzési eljárást lezáró, a felek között 2013. június 10-én létrejött Szerződéses Megállapodás alapján az előbbi kiegészítő munkákra vonatkozóan a megvalósítás (teljesítés) időtartama: 120 nap, teljesítési véghatáridő: 2013. október 8.

A hivatkozott eljárás tárgyát képező munkák elvégzésének – a Szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével való szoros összefüggés miatt - meg kell előznie a Szerződésben meghatározott Véghatáridőt.

2. A FIDIC Általános Feltételek (Vállalkozó által tervezett gépészeti és villamos berendezések tervezése-építése szerződéses feltételei a kiegészítő magas és mélyépítő munkákkal 2001. évi magyar nyelvű kiadás) KSZF 3.5 [Határozatok] Alcikkelyben leírt eljárás alapján a Vállalkozó által benyújtott, határidőre vonatkozó követeléseit a Mérnök elbírálta és az **LF8-KJ-015 – „D- tengely mentén elhelyezkedő szerkezetek építési problémái”** számú és megnevezésű Vállalkozói Követelés esetében 84 nap részhatáridő módosítást, az **LF8-KJ-022 – „Gépészeti nyomvonal vezetési problémák”** számú és megnevezésű Vállalkozói Követelés esetében 40 nap részhatáridő módosítást indokoltak tartott azzal, hogy a véghatáridőre gyakorolt hatás későbbi eljárás függvényében határozható meg. A Vállalkozó az előbbieknak megfelelően a „Kijelölt vállalkozók munkaterületének biztosítása” kötbérterhes részhatáridőt 2013. március 1. napjával készre jelentette.

A megvalósítás (teljesítés) időtartama és a kötbérterhes határidők

3. A fenti 1-2. pontban foglaltak alapján a Szerződésben meghatározott valamint a Szerződésben nem szereplő munkák többlet időszükségletére tekintettel a felek megállapodnak abban, hogy a Szerződéses Megállapodás 17. pontját az alábbiak szerint módosítják:

17. A Szerződésben foglalt feladatok elvégzésének időtartama:

A megvalósítás (teljesítés) időtartama: a jelen Szerződés aláírásától számított $609+205=814$ nap (azaz 116 hét) - 30 nap. Véghatáridő: 2013. október 18.

Kötbérterhes határidőhöz tartozó teljesítés megnevezése	Kötbérterhes határidő
Kijelölt vállalkozók munkaterületének biztosítása (vakolt, 1x glettel falak, munkavégzésre alkalmas munkaterület)	a Véghatáridőt megelőző 150. nap 2013. május 21.
A használatbavételi engedély kérelem építésügyi hatósághoz történő benyújtása	a Véghatáridőt megelőző 30. nap 2013. szeptember 18.
A Szerződésnek megfelelően kivitelezett Létesítmény átadása:	Véghatáridő: 2013. október 18.

175 Budapest, Humbach S. u. 14.
Dr. Juhász Erzsébet ügyvéd
Telefon: 342-3971
Eng.szám: 0639/2000
Adószám: 56124208 3-42

Egyéb rendelkezések

5. A felek rögzítik, hogy a Szerződés Elfogadott Végösszege nem változik.
6. A jelen Szerződés-módosításban nem szabályozott rendelkezések változatlan tartalommal maradnak hatályban.

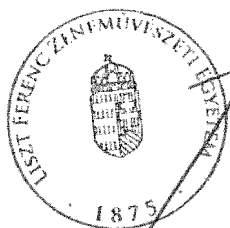
A felek ezen megállapodást közös átolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírták, mivel az üzleti akaratuknak mindenben megfelel.

Megbízó:

Vállalkozó:

Kelt: Budapesten, 2013. szeptember 30-án.

Kelt: Budapesten, 2013. szeptember 30-án.



Dr. Batta András
rektor

Béres Lajos András
ügyvezető

Bodnár Ferenc
ügyvezető

ZAK-Építő Kft.

Ellenjegyzem:

Bukovszky Magdolna
projekt pénzügyi vezető

Ellenjegyzem 2013.09.30-án

